

Gyirmót FC Kft.

9019 Győr, Ménfői út 61.

Adószám: 14248953-2-08

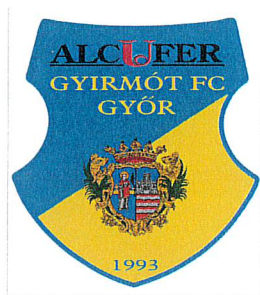
Cégjegyzékszám: 08-09-016084

KSH szám: 14248953-9319-113-08

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A 2021. ÉVI

ÉVES BESZÁMOLÓHOZ



GYIRMÓT FC KFT.
9019 Győr, Ménfői u. 61.
Adószám: 14248953-2-08
5.

GYŐR, 2022. február 03.

.....
Vállalkozás vezetője

1. Általános kiegészítések

1.1. A vállalkozás bemutatása

1.1.1. A gazdálkodó főbb adatai:

- székhely: 9019 Győr, Ménfői út 61.
- működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság
- alapítás-, alakulás időpontja: 2008. március 10.
- a társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselőjét Horváth Ernő (anyja neve: Szabó Terézia, lakcím: 9019 Győr, Ménfői út 64.) látja el, mint ügyvezető igazgató
- a társaság tulajdonosai, és törzstőkéjük a gazdasági társaságban (összesen: 9.000.000,- forint)
 - Horváth Ernő (anyja neve: Szabó Terézia) pénzübeli betétje: 3.000.000,- forint
 - Horváth Ferenc (anyja neve: Szabó Terézia) pénzübeli betétje: 3.000.000,- forint
 - „Horváth R+K” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. pénzübeli betétje: 3.000.000,- forint, változás időpontja: 2020. október 15., bejegyzés kelte: 2020. október 22.
- a könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért és vezetéséért, beszámoló elkészítéséért felelős személy: Várdai-Odor Viktória, mérlegképes könyvelő, regisztrációs szám: 183321, lakcím: 9012 Győr, Szabó Pál utca 12.
- a Kft. a számviteli törvényben meghatározottak alapján a kötelezően előírt könyvvizsgálattal kapcsolatos kötelezettségének eleget tett, melyet a Lengyel és Wágner Könyvvizsgáló Iroda Kft. (9021 Győr, Árpád utca 21.) látja el, kamarai nyilvántartási szám: 000520, Lengyel Tibor kamarai tag könyvvizsgáló, bejegyzési szám: 004396. Társaságunk által 2021. évre a könyvvizsgálói szolgáltatásokért kimutatott díj összege nettó 1.806 ezer forint.
- tevékenységi kör:
 - 9319'08: Egyéb sporttevékenység – fő tevékenységi köre
 - 9329'08: Máshová nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 - 9311'08: Sportlétesítmény működtetése
 - 6820'08: Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

- a Gyirmót FC Kft. más cég irányítása alatt nem áll. Társasági adótörvény alapján kapcsolt vállalkozási viszonyban áll a következő cégekkel:

Horváth R+K Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9023 Győr, Mészáros Lőrinc út 13.)

Gyirmót SE (9019 Győr, Ménfői út 61.)

Alcufer Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9023 Győr, Mészáros Lőrinc út 13.)

E-Elektra Hulladékfeldolgozó Zrt. (2400 Dunaújváros, Papírgyári út 36.)

MÉH Hulladékgazdálkodási Zrt. (9027 Győr, Puskás Tivadar utca 12.)

Kancellár Birtok Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9019 Győr, Szent László út 75.)

Győri ÉPFU Zrt. (9028 Győr, Fehérvári út 80.)

Land Plan Kft. (9019 Győr, Ménfői út 64.)

Izek gyöngye Kft. (9019 Győr, Ménfői út 83-85.)

1.2. A számviteli politika fő vonásai

a) A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer

Társaságunk a számviteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit és éves beszámolót készít, magyar nyelven, forintban. A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. Éves beszámoló készítésére 2015. január 01-től tért át.

A mérleget a számviteli törvény „A” változata szerint készítjük el.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítjuk meg.

Az eredménykimutatást a számviteli törvény szerint előírt tagolással készítjük el (összköltség eljárással).

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja az üzleti év december 31. napja.

A mérlegkészítés időpontja: 2022. január 31.

b) az alkalmazott értékelési eljárások

A játékosok játékjogának értékelése tekintetében Társaságunk nem él a Szt. által megengedett valós piaci értéken történő értékelés lehetőségével, hanem a játékjogok bruttó értékét bekerülési értéken mutatja ki az éves beszámolójában.

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) bekerülési érték a beszerzési értékek alapján a FIFO módszer szerint meghatározott bekerülési érték.

A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

c) Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, gyakorisága

Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig

számoljuk el, negyedévente (kivéve kivezetéskor, a kivezetés napján kerül elszámolásra) az eszköz bruttó értéke alapján, lineáris leírással.

Játékjog esetében a leírás időtartama a szerződésben foglalt időtartam alapján kerül megállapításra.

Az 200 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

d) A számviteli politika meghatározó elemeinek változása és azok eredményre gyakorolt hatása
A számviteli politika meghatározó elemei nem változtak.

e) Nyilatkozom, hogy az évközi pénzügyi beszámolóban ugyanazon a számviteli alapelvek és számítási módszerek kerültek alkalmazásra, mint az azt megelőző legutolsó lezárt éves beszámolóban.

1.3. A számviteli alapelvektől való eltérés ismertetése

A számviteli alapelvektől nem tértünk el.

1.4. A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése: - 1. számú melléklet

1.5. Cash flow-kimutatás: - 2. számú melléklet

2. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

2.1. A mérleghez kapcsolódó általános kiegészítések

2.1.1. A mérleg nem tartalmaz nem összehasonlítható adatokat.

2.1.2. A mérleg nem tartalmaz több helyen is szerepeltethető adatokat.

2.1.3. A besorolások és minősítések megváltoztatására nem került sor.

2.1.4. Az értékelési elvek megváltoztatására nem került sor.

2.2. Eszközök

2.2.1. Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének valamint értékcsökkenési leírásának alakulása mérlegtételenként - 3. számú melléklet

2.2.2. Elszámolt értékcsökkenési leírás, leírási módokként - 4. számú melléklet

2.2.3. Üzleti vagy cégérték nem szerepel az eszközök között . (ha a leírása 5 évnél hosszabb)

2.2.4. A meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök értékcsökkenési leírásának megváltoztatására nem került sor.

2.2.5. A Kft. 2015. évben Stadion beruházást hajtott végre, melynek aktiválási időpontja 2015. 12.07-e.

2021.12.31-én, a 2021. évi értékhelyesbítés előtti könyv szerinti érték: 926.812.800,- forint

A Kft. külső szakértő bevonása mellett a fent említett ingatlan, Győr belterület 28227/9/A hrsz. – klubház épület, Győr belterület 28227/9/B hrsz. – **lelátó épület**, és Győr belterület 28227/6/C hrsz. – **lelátó épület** piaci értéke 2021. december 31-i értékelési fordulónappal meghatározásra került.

Az értékelt felépítmények piaci értéke 1.316.700.000,- forint. A cég a két összeg különbözetét értékhelyesbítésként jeleníti meg könyveiben.

Érték helyesbítés összege az adott években:

- 2015. évben képzett: 130.257.445,- forint
- 2016. évben képzett: 23.227.609,- forint, azaz összes érték helyesbítés: 153.485.054,- forint
- 2017. évben képzett: 1.366.596,- forint, azaz összes érték helyesbítés: 154.851.650,- forint
- 2018. évben képzett: 142.328.483,- forint, azaz összes érték helyesbítés: 297.180.133,- forint
- 2019. évben a korábban képzett érték helyesbítés visszavezetése: 3.667.407,- forint,
- 2020. évben képzett: 22.032.593,- forint, azaz összes érték helyesbítés: 315.545.319,- forint
- 2021. évben képzett: 74.341.881,- forint, azaz összes érték helyesbítés: 389.887.200,- forint

A piaci érték a RICS, az EVS és a PM. rendeletben meghatározott értékelési elvek alapján került meghatározásra. Az ingatlan értékelésénél figyelembe kellett venni, hogy egyedinek minősíthető ingatlanról van szó, ezért a költség alapú módszer került alkalmazásra, mely azonos a RICS által említett amortizált helyettesítési költség módszerével. Természetesen nem lehetett elvonatkoztatni a részletezett piaci, gazdasági, társadalmi környezettől, hiszen ezek alapvetően befolyásolják nem csak a jelenlegi, hanem a jövőbeni értéket is.

2.2.6. A bekerülési értéken értékelt befektetett pénzügyi eszközök könyv szerinti értékének a valós értéket jelentősen meghaladó összegű tétele nincs Társaságunknak.

2.2.7. A gazdasági társaságnál a vezető tisztségviselőknek a Társaság nem folyósított előleget, illetve részükre nem nyújtott kölcsönt, nevükben nem vállalt garanciát.

2.2.8. Készletek A Társaság a készletek között mutatja ki az árukat, 1.653.132 Ft értékben.

2.2.9. A Társaság vevői-, és kapcsolt vállalkozásaival szemben fennálló követeléseinek alakulása:

adatok ezer forintban

Megnevezés	2020.12.31	2021.12.31	Változás
Követelések szolgáltatásból (vevők)	1.197	8.047	+ 6.850
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	12.135	24.430	+ 12.295

2.2.10. Egyéb rövid lejáratú követelések bemutatása:

- NAV, Önkormányzat felé fennálló túlfizetés, követelés:	540 ezer forint
- Adott előleg, egyéb:	17.761 ezer forint
- Szállítói túlfizetésből adódó követelés:	101 ezer forint
- Eltérő időszaki levonható általános forgalmi adóból adódó követelés:	1.378 ezer forint
- Adott kölcsön:	11.500 ezer forint

Összesen: 31.280 ezer forint

2.2.11. Pénzeszközök alakulása
adatok ezer forintban

Megnevezés	2020.12.31	2021.12.31	Változás
Pénztár	2.088	408	- 1.680
Bankbetétek	820.177	551.372	- 268.805

A pénzeszközökön belül a bankbetétek között 64.361 ezer forint fel nem használt támogatási előleg került kimutatásra.

2.2.12. Aktív időbeli elhatárolás

- 391 Bevételek aktív időbeli elhatárolása: 157.349 ezer forint
 - 2021.évet érintő árbevétel, melyről a számla 2022. évben kerül kiállításra: nettó árbevétel összege: 156.837 ezer forint, melyből a vevő 2022. január hónapban 45.000 ezer forintot kiegyenlített.
 - Más vállalkozásnak nyújtott kölcsön utáni, korábbi évekre és 2021. évre eső kamat elhatárolása: 512 ezer forint, melyet a kamat fizetésre kötelezett vállalkozás 2022. január hónapban teljes egészében kiegyenlített.
- 392 Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: 27.300 ezer forint:
 - Műfüves pálya bérleti díjának elhatárolása: 13.898 ezer forint, mely 2022.01.01- 2028.07.14. közötti időszakra eső bérleti díj.
 - A társaság működése során felmerülő 2021. évben számlázott költségek, melyek a 2022-2023. éveket érintik: 13.402 ezer forint.

2.3. Források**2.3.1. A jegyzett tőke bemutatása**

2021.01.01.	+ 9.000 e Ft
- 2021. évi változás:	0 e Ft
2021.12.31.	+ 9.000 e Ft

2.3.2. Az eredménytartalék

2021.01.01.	+ 72.988 e Ft
- 2020. évi adózott eredmény	- 48.151 e Ft
- 2021. évi fejlesztési tartalék képzése	0 e Ft
- Előző években képzett fejlesztési tartalék feloldás	0 e Ft
- 2021. évben jóváhagyott osztalék eredménytartalékból	0 e Ft
2021.12.31.	+ 24.837 e Ft

2.3.3. A tőketartalék

2021.01.01.	+ 1.020.000 e Ft
- 2021. évi változás:	0 e Ft
2021.12.31.	+ 1.020.000 e Ft

2.3.4. A lekötött tartalék

2021.01.01. (2011. évi pótbefizetés)	+ 2.700 e Ft
- 2021. évi pótbefizetés	0 e Ft
- 2021. évi pótbefizetés visszafizetése	0 e Ft
- 2021. évi fejlesztési tartalék képzés	0 e Ft
- Előző években képzett fejlesztési tartalék feloldás	0 e Ft
2021.12.31.	+ 2.700 e Ft

2.3.5. Az értékelési tartalék: Értékhelyesbítés értékelési tartaléka

2021.01.01.	+ 315.545 e Ft
- 2021. évi értékhelyesbítés: Stadion piaci érték miatti különbözete	+ 74.342 e Ft
- 2021. évi értékhelyesbítés visszaírása: Stadion piaci érték miatti különbözete	0 e Ft
2021.12.31.	+ 389.887 e Ft

2.3.6. Az adózott eredmény

- 2021. évi adózás előtti eredmény	+ 410.373 e Ft
- 2021. évi társasági adófizetési kötelezettség	- 34.856 e Ft
2021.12.31.	+ 375.517 e Ft

2.3.7. A Társaság által tárgyévben képzett céltartalék: 17.756 e forint

A Társaság a kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre nem képzett céltartalékot.

2.3.8. A hátrasorolt kötelezettségek értéke tárgyévben nulla.

2.3.9. A támogatási program keretében kapott visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatás nincs.

2.3.10. Nincsenek olyan kötelezettségek, amelyeknek a hátralévő futamideje több, mint öt év.

2.3.11. Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek

A Győr belterület 28227/9/A hrsz. – klubház épület, Győr belterület 28227/9/B hrsz. – lelátó épület, és Győr belterület 28227/6/C hrsz. – lelátó épület –ekre 2016.04.26-i érkezési idővel került jelzálogjog bejegyzésre. Jogosult neve a Magyar Állam, az összege: a be/SFP-2207/2013 ügyiratszámú sportfejlesztési program alapján elszámolt támogatás, azaz 702.223.051,- forint erejéig, időtartama: 15 év.

2.3.12. A mérlegben meg nem jelenő jelentős pénzügyi kötelezettség nincs.

2.3.13. A függő és a biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalás nincs.

2.3.14. Tagokkal szembeni követelésünk nincs a fordulónapon.

2.3.15. Tagokkal szembeni kötelezettségünk nincs a fordulónapon.

2.3.16. Vevőktől kapott előleget nem tartunk nyilván a fordulónapon.

2.3.17. Szállítói tartozások bemutatása

adatok ezer forintban

Megnevezés	2020.12.31	2021.12.31	Változás
Szállítói tartozások	7.222	17.170	+ 9.948
- ebből kapcsolt vállalkozással szemben	512	1.485	+ 973

2.3.18. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség bemutatása

- NAV, Önkormányzat felé fennálló, le nem járt kötelezettség:	69.280 ezer forint
- Alkalmazottakkal szembeni kötelezettség (2021.12. havi jövedelem):	41.594 ezer forint
- Támogatási szerződés alapján kapott előleg: 2020.év	525.925 ezer forint
- Egyéb rövid lejáratú kötelezettség:	655 ezer forint
Összesen:	637.454 ezer forint

2.3.19. Passzív időbeli elhatárolások:

- 481 Bevételek passzív időbeli elhatárolása:	56.500 ezer forint
- 482 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása:	16.830 ezer forint
- 483 Halasztott bevételek:	2.146.949 ezer forint
Összesen:	2.220.279 ezer forint

A Gyirmót FC Kft. TAO tv. 22/C § (1) bekezdése alapján látványcsapatsport országos sportági szakszövetség tagjaként működő hivatásos sportszervezet, aki sportfejlesztési programja keretében a Magyar Labdarúgó Szövetség határozata alapján harmadik féltől vissza nem térítendő támogatások begyűjtésére jogosult. Halasztott bevételek között kerül feltüntetésre, a sportszervezet bankszámlájára befolyt pénzeszegekből az adott időpontban még fel nem használt rész (bővebben: 3. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések 3.9 pontban). Továbbá itt kerül kimutatásra az Nemzeti Bajnokság III. osztályában a férfi felnőtt nagypályás labdarúgócsapat fejlesztésére kapott támogatás 2021.12.31-ig fel nem használt / fel nem oldott része is.

3. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

3.1. Az össze nem hasonlítható adatunk nincs.

3.2. Az igénybevett szolgáltatások értékének bemutatása

adatok ezer forintban

Számlaszám	Megnevezés	Egyenleg
5213	Szállásdíj	7.332
5217	Szoftverhasználati díj	313
5218	Szakkönyv, folyóirat, napilap, szórólap	500
5219	Reklám, hirdetőtábla készítés	434
5226	Bérleti díjak egyéb	25
5229	Labdarúgópálya bérleti díj	16.127
523	Javítási, karbantartási költségek	1.012
524	Hirdetés, reklám-propaganda költség	1.883
527	Postai, távközlési költségek	448
52811	Utazási- és kiküldetési költségek	7.163
52813	Szolidaritási díj- nem aktvált játékj.	508
52814	Játékengedély, mérkőzésengedély	16
52816	Mérkőzésbiztosítás biztonsági szolgálat	9.299
528181	MLSZ versenyengedély mérkőzésre	5.246
528182	MLSZ versenyengedély labdarúgóra	305
528183	Átigazolási díj	15.898
528184	Licenc eljárási díj	400
528185	Nevezési díj MLSZ	4.160

528187	Tagdíj MLSZ	175
528188	Működési költségtérítés	3.214
528189	Egyéb MLSZ ktg	171
52819	Szállásköltség mérkőzéshez kapcsolódóan	9.708
52841	Karbantartási és javítási költségek	1.389
52844	Biztonságtechnikai, tűzv.szolg	1.450
52882	Egészségügyi ellátás	28.609
52892,52895,5292,52996	Egyéb igénybevett szolgáltatás	480
52897	Szakértői, ügyvédi díj, közjegyzői díj	2.202
52845,52899	Mérkőzésnapon egyéb kiegészítő szolgáltatás	1.896
5293	Számviteli, könyvvizsgálói szolgáltatás díja	2.677
5294	Érdekvédelmi szervezetek tagdíja	7
5297	Utánpótlás nevelési költségtérítés	66.984
52991	Versenyeztetési költség	30.126
52992	Igazgatási és szolg. díj tám. kér. MLSZ	80
52993	Autópálya matrica	39
52995	Könyvvizsgálói díj TAO	4.958
52997	Létesítmény üzemeltetés	635
Összesen:		225.869

3.3. Import beszerzés értéke 264.746 ezer forint, ebből:

- Termékbeszerzés: 250.845 ezer forint Európai Unió belüli beszerzés,
- Igénybevett szolgáltatás: 13.901 ezer forint Európai Unió belüli igénybevett szolgáltatás.

3.4. A vevői követelések értékvesztésének bemutatása:

2021.01.01.	0 e Ft
- 2021. évi változás (év végi árfolyamváltozásból adódó)	0 e Ft
- 2021. évben vevői követelések értékvesztésének kivezetése	0 e Ft
2021.12.31.	0 e Ft

3.5. Értékesítés nettó árbevétele főbb tevékenységi megbontásban:

adatok ezer forintban

Számlaszám	Megnevezés	Egyenleg
91111	Jegy-árbevételek	6.899
91113	Bérlet értékesítés árbevétele	6.662
91115-7,912	Bérbeadásból származó árbevétel	79.386
9112	Reklámszolgáltatás árbevétele	382.109
9113111	TV jogdíj	3.000
918	Fogadási vagyoni értékű jogok árbevétele	567.348

919	Kereskedelmi és egyéb bevételek	17.202
Összesen:		1.062.606
Exportértékesítésből származó árbevétel:		1.794 ezer forint

3.6. A kutatás, kísérleti fejlesztésnek tárgyévben nem merültek fel költségei.

3.7. A támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, illetve elszámolt összegek támogatásonként / a kapott összeg, annak felhasználása (jogcímenként és évenként), a rendelkezésre álló összeg megbontásban.

A Gyirmót FC Kft. TAO tv. 22/C § (1) bekezdése alapján látványcsapatsport országos sportági szakszövetség tagjaként működő hivatásos sportszervezet. A Magyar Labdarúgó Szövetség felé benyújtott és által elfogadott sportfejlesztési programja keretében az adott időszakokra, jogcímenkénti bontásban és egyéb vissza nem térítendő támogatásokban részesült a 2021. évet érintően:

1. 2012/2013 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg: 67.059.667,- forint, ebből befolyt összeg: 67.059.667,- forint, 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 1.341.193,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.
2. 2013/2014 évi Utófinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg 702.223.051,- forint, ebből befolyt összeg: 702.223.051,- forint (kiegészítő támogatás: 5.253.961,- forint), 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 15.027.618,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.
3. 2014/2015 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg: 17.313.694,- forint, ebből befolyt összeg: 17.313.694,- forint, 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 2.209.036,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.
4. 2015/2016 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt eredeti összeg: 69.703.453,- forint, 2016. évi módosítást követően: 72.696.260,- forint, ebből befolyt összeg: 69.703.453,- forint, módosítást követően a személyi ráfordításról átvezetés: 2.992.807,- forint, 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 10.468.344,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.
5. 2015/2016 évi Előfinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg: 109.112.850,- forint, ebből befolyt összeg 2016. évben: 104.654.402,- forint és 2017. évben: 4.458.448 forint, 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 2.182.257,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.

6. 2020/2021 évi Személyi jellegű ráfordításra igényelt összeg: 22.468.491,- forint, közreműködői díj összege: 463.267,- forint. Ebből 2020. évben befolyt összeg: 22.468.491,- forint, közreműködői díjra befolyt összeg: 463.267,- forint. 2021. évben személyi jellegű ráfordításra felhasznált összeg: 11.234.245,- forint, közreműködői díj összege: 463.267,- forint. Felhasználás módja: bér és járulékai, támogatási intenzitás arányában és a felmerülő költség szerint.
7. 2021/2022 évi Személyi jellegű ráfordításra igényelt összeg: 22.417.600,- forint, közreműködői díj összege: 462.219,- forint. Ebből 2021. évben befolyt összeg: 22.417.600,- forint, közreműködői díjra befolyt összeg: 462.219,- forint. 2021. évben személyi jellegű ráfordításra felhasznált összeg: 11.208.800,- forint, közreműködői díj összege: 0,- forint. Felhasználás módja: bér és járulékai, támogatási intenzitás arányában és a felmerülő költség szerint.
8. 2016/2017 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg: 4.187.311,- forint, 2017. évi módosítást követően: 3.810.454,- forint, ebből befolyt összeg: 4.187.311,- forint, módosítást követően a személyi ráfordításra átvezetés: 376.857,- forint, 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 46.549,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.
9. 2016/2017 évi Előfinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg: 55.666.944,- forint, 2017. évi módosítást követően: 50.777.200,- forint, ebből befolyt összeg: 55.666.944,- forint, módosítást követően a személyi ráfordításra átvezetés: 4.889.744,- forint 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 1.015.544,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, támogatási intenzitás arányában.
10. 2017/2018 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg: 3.408.316,- forint, közreműködői díj összege: 70.275,- forint, ebből befolyt összeg: 3.408.315,- forint és 70.275,- forint. 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 338.598,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában.
11. 2017/2018 évi Utófinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg: 174.778.345,- forint, közreműködői díj összege: 3.603.677,- forint, ebből 2019. évben befolyt összeg: 174.778.345,- forint, közreműködői díj összege: 3.603.677,- forint. 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 1.493.996,- forint közreműködői díjra: 0,- forint (felhasználásra került 2019. évben). Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában.
12. 2018/2019 évi Utófinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg 254.023.372,- forint, közreműködői díj összege: 5.237.595,- forint. Ebből 2019. évben befolyt összeg: 132.657.846,- forint, közreműködői díj összege: 2.735.213,- forint, 2020. évben befolyt összeg: 121.365.526,- forint, közreműködői díj összege: 2.502.382,- forint. 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 1.978.591,- forint közreműködői díjra: 0,- forint (Közreműködői díj: 2019. évben felhasznált összeg 2.735.213,- forint, 2020. évben felhasznált összeg 2.502.382,- forint). Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában és a felmerülő költség szerint.

13. 2019/2020 évi Előfinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg: 205.496.046,- forint, közreműködői díj összege: 4.237.032,- forint. Ebből 2019. évben befolyt összeg: 50.613.613,- forint, közreműködői díj összege: 1.043.580,- forint, 2020. évben befolyt összeg: 154.882.433,- forint, közreműködői díj összege: 3.193.452,- forint. 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 103.900.470,- forint, közreműködői díjra: 1.289.210,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában és a felmerülő költség szerint.
14. 2020/2021 évi Előfinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg: 175.534.254,- forint, közreműködői díj összege: 3.619.263,- forint. Ebből 2020. évben befolyt összeg: 175.534.254,- forint, közreműködői díj összege: 3.619.263,- forint. 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 13.207.234,- forint, közreműködői díjra: 2.103.001,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában és a felmerülő költség szerint.
15. 2020/2021 évi Utánpótlás-nevelés feladatainak ellátására igényelt összeg: 1.780.317,- forint, közreműködői díj összege: 36.708,- forint. Ebből 2020. évben befolyt összeg: 1.780.317,- forint, közreműködői díj összege: 36.708,- forint. 2021. évben Utánpótlás-nevelés feladatainak ellátására felhasznált összeg: 1.780.317,- forint közreműködői díjra: 36.708,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában és a felmerülő költség szerint.
16. Mint a 2016/2017 évad férfi felnőtt NB III- as bajnokságban szereplő sportszervezet, NB III. versenyrendszer fejlesztése céljából 2017. január 12-i Támogatási szerződés alapján 30.000.000,- forint támogatást kapott a társaság, ebből befolyt összeg: 2016. évben előleg: 10.000.000,- forint, 2017. évben: 20.000.000,- forint, 2016. évben felhasznált összeg: 5.072.272,- forint, 2017. évben felhasznált összeg: 10.527.064,- forint. 2018. évben felhasznált összeg: 437.879,- forint, 2019.évben felhasznált összeg: 437.880,- forint, 2020. évben felhasznált: 437.880,- forint, 2021. évben felhasznált: 437.880,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, és szakmai programban felsorolt költségek elszámolása, a támogatási intenzitás arányában.
17. Mint a 2017/2018 évad férfi felnőtt NB III-as bajnokságban szereplő sportszervezet, NB III. versenyrendszer fejlesztése céljából 2018. január 22-i Támogatási szerződés alapján 20.700.000,- forint támogatást kapott a társaság, ebből befolyt összeg: 2018. évben 20.700.000,- forint, 2018. évben felhasznált összeg: 12.881.071,- forint, ebből 2017.évet érintő: 795.120,- forint, 2018. évet érintő: 12.085.951,- forint, 2019. évet érintő: 655.178,- forint., 2020. évben 655.178,- forint, 2021. évben 655.178,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés elszámolása, és szakmai programban felsorolt költségek elszámolása, a támogatási intenzitás arányában.
18. 2019/2020 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg: 20.269.822,- forint, közreműködői díj összege: 417.394,- forint, ebből 2020. évben befolyt összeg: 20.269.822,- forint és 2020. évben befolyt közreműködői díj 417.394,- forint. 2020. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 6.401.958,- forint, közreműködői díjra 417.394,- forint. 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra

felhasznált összeg: 13.867.864,- forint, közreműködői díjra 0,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában.

19. 2019/2020 évi Utófinanszírozással megvalósítandó ingatlan beruházás, felújításra igényelt összeg 104.940.402,- forint, közreműködői díj összege: 2.163.720,- forint, ebből 2021. évben befolyt összeg: 67.118.888,- forint és 2021. évben befolyt közreműködői díj 1.383.895,- forint. 2020. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 0,- forint, közreműködői díjra 1.383.895,- forint. 2021. évben ingatlan beruházás, felújításra felhasznált összeg: 829.525,- forint, közreműködői díjra 0,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában.
20. 2021/2022 évi Előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszköz beruházás, felújításra igényelt összeg: 16.944.035,- forint, közreműködői díj összege: 0,- forint, ebből 2021. évben befolyt összeg: 16.944.035,- forint. 2021. évben tárgyi eszköz beruházás, felújításra felhasznált összeg: 0,- forint.
21. 2017. évi MLSZ-BMSK Előfinanszírozással megvalósítandó egyedi sportlétesítmény fejlesztés, ingatlan beruházásra igényelt összeg: 600.000.000,- forint, ebből 2017. évben befolyt összeg: 600.000.000,- forint. 2021. évben egyedi sportlétesítmény fejlesztés, ingatlan beruházásra felhasznált összeg: 82.210.890,- forint. Felhasználás módja: értékcsökkenés-, és költségelszámolása, a támogatási intenzitás arányában.
22. 2020/2021 évi Koronavírus járvánnyal összefüggésben felmerülő költségek fedezetére igényelt összeg: 43.852.800,- forint, ebből 2021. évben befolyt összeg: 43.852.800,- forint. 2021. évben koronavírus járvánnyal összefüggésben felmerülő költségekre elszámolt összeg: 41.452.800,- forint. Felhasználás módja: költségelszámolás, a támogatási intenzitás arányában.

3.8. Egyéb bevétel bemutatása

- Véglegesen átadott pénzeszközök és visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatások 2021.évi támogatásrészé:	632.649 ezer forint
- Kerekítés, folyószámla rendezés:	52 ezer forint
- Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele:	0 ezer forint
- Káreseménnyel kapcsolatos bevétel:	0 ezer forint
Összesen:	632.701 ezer forint

3.9. A Társaságnak kivételes nagyságú és előfordulású, szokásostól eltérő tételei nincsenek.

4. Tájékoztató kiegészítések4.1. A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók létszámának és javadalmazásának bemutatása

Megnevezés	Átlagos állományi létszám (fő)	Bruttó bérkötség (ezer forint)	Személyi jellegű egyéb kifizetés (ezer forint)	Bérbírálatok (ezer forintban)
Fizikai dolgozók	1 fő	750	0	0
Szellemi dolgozók	50 fő	636.878	21.302	30.121
Összesen	51 fő	637.628	21.302	30.121

4.2. A cég pénzforgalmi bankszámláit kezelő pénzintézet:

- Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. Budapest

4.3. Környezetvédelem

4.3.1. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

4.3.2. A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok Társaságunknál nincsenek.

4.3.3. Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok

- a környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék összege tárgyévben nulla.
- környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege tárgyévben nulla.
- a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege nulla.

4.4. Egyéb információk bemutatása

4.4.1. Adók:

adatok ezer forintban

Számlaszám	Megnevezés	Egyenleg
5611	Szociális hozzájárulási adó NAV	10.875
565	Kifizetőt terhelő ekhós járulék NAV	14.399
563	Szakképzési hozzájárulás NAV	1.075
564	Rehabilitációs hozzájárulás NAV	3.767
567	Egyszerűsített foglalkoztatás közterhe	5
86321	Önellenőrzési pótlék NAV	5
86721	Építményadó Győr	16
86725	Helyi iparűzési adó Győr	9.142
86726	Gépjármű adó Győr	52
86727	Cégautó adó NAV	186
86731	Vízkezelési járulék	2.035

86732	Bányajáradék	53
891	Társasági adó	34.856
Összesen:		76.466

4.4.2. Társasági adóalap korrekció

	adatok ezer forintban
Adózás előtti eredmény	410.373
Adóalap növelő tételek	332.524
- számviteli törvény szerinti értékcsökkenés, terven felüli értékcsökkenés, kivezetés	314.149
- ráfordításként elszámolt jogerős bírság	366
- céltartalék képzés	17.756
- egyéb adóalapot növelő tétel	253
Adóalap csökkentő tételek	355.605
- társasági adótörvény szerinti adóévre elszámolt értékcsökkenés, kivezetett tárgyi eszköz nyilvántartási értéke	312.433
- adott támogatás adóalap kedvezménye	1.329
- előző évi negatív adóalap	41.843
Adóalap	387.292

4.4.3. A Társaságnál függő kötelezettségek nincsenek.

4.4.4. Fordulónap utáni bemutatandó események nem történtek.

1.sz. melléklet

VAGYONI, PÉNZÜGYI ÉS JÖVEDELMI HELYZET

2021.01.01-2021.12.31

1. Vagyoni helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Saját tőke aránya %	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Idegen tőke}}$	46,98	62,98
2	Tőkefeszültségi mutató %	$\frac{\text{Idegen tőke}}{\text{Saját tőke}}$	212,87	158,77
3	Eladósodottsági mutató %	$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	84,57	35,93
4	Tőkeerősség %	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Összes forrás}}$	31,96	38,64
5	Befektetett eszközök aránya %	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	77,98	82,99
6	Forgóeszközök aránya %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	19,86	13,09

2. Pénzügyi helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Pénzügyi eredmény E Ft	Cash flow	645 700	-270 485
2	Likviditási mutató %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	73,46	94,28
3	Likviditási gyorsráta %	$\frac{\text{Forgóeszk.-készletek}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	73,46	94,03

3. Jövedelmezőség

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Árbevétel arányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Nettó árbevétel}}$	-11,51	35,34
2	Eszközarányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$	-1,12	7,96
3	Tőkearányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{saját tőke}}$	-3,51	20,61

CASH FLOW-KIMUTATÁS

2. sz. melléklet

2021. december 31.

Megnevezés	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft
I. Működési cash flow (1-13. sorok)	397 664	532 227
1.a Adózás előtti eredmény (±)	-48 151	410 373
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		
1.b Korrekciók az adózás előtti eredményben (±)		
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1.a + 1.b) (±)	-48 151	410 373
2. Elszámolt amortizáció (+)	109 525	311 924
3. Elszámolt értékvesztés és visszafrás (±)	2 812	0
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete (±)	0	17 756
5. Befektett eszközök értékesítésének eredménye (±)	0	0
6. Szállítói kötelezettség változása (±)	-175 520	9 948
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása (±)	514 317	-515 706
8. Passzív időbeli elhatárolások változása (±)	7 727	459 945
9. Vevőkövetelés változása (±)	4 968	-30 645
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása (±)	-25 571	-4 578
11. Aktív időbeli elhatárolások változása (±)	8 532	-91 934
12. Fizetett adó (nyereség után) (-)	-975	-34 856
13. Fizetett osztalék, részesedés (-)	0	
II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-501 543	-802 712
14. Befektetett eszközök beszerzése (-)	-501 543	-802 712
15. Befektetett eszközök eladása (+)	0	0
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása (+)	0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek (-)	0	0
18. Kapott osztalék, részesedés (+)	0	0
III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	749 579	
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele (+)	1 026 000	0
20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele (+)	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele (+)	342 436	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz (+)	437 530	
23. Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkelezárlás) (-)	0	
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése (-)	0	
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése (-)	-1 053 390	
26. Véglegesen átadott pénzeszköz (-)	-2 997	
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) (±)	645 700	-270 485
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése (±)		
V. Pénzeszközök mérleg szerinti vált. (IV. + 27. sorok) (±)	645 700	-270 485

AZ IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYVÁLTOZÁSA
2021.01.01 – 2021.12.31.

3. számú melléklet

ezer forintban

Megnevezés	Alapítás- át szerve- zés aktivált értéke	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	Játékjog (Vagyo- ni értékű jogok)	Vagyoni értékű jogok (egyéb)	Szelle- mi termé- kek	Imma- teriális javak összesen	Ingat- lanok	Műszaki berende- zések, gépek, járművek	Egyéb beren- dezések, felszere- lések, járművek	Te- nyész- állatok	Beru-há- zások, felújítá- sok, előleg	Tárgyi eszközök összesen	Mind- összesen
NYITÓ BRUTTÓ É.			40.621	359		40.980	2.107.375	86.552	105.084		1.341.400	3.640.411	3.681.391
Vásárlás			48.940	3.995		52.935	1.813.705	279.135	561		933000	3.026.401	3.079.336
Apportálás						0						0	
Előző évek beruházása, adott előleg						0						0	
Egyéb növekedés, érték helyesbítés						0	74.342					74.342	74.342
Átsorolás						0						0	
Bef. len beruh. (előleg) növekedése						0					609.776	609.776	609.776
Növekedés összesen			48.940	3.995		52.935	1.888.047	279.135	561		1.542.776	3.710.519	3.763.454
0-ra írás													
Selejtezés			4.498			4.498						0	4.498
Eladás						0						0	
Beruházás aktiválás						0					2.093.400	2.093.400	2.093.400
Egyéb csökkenés, érték helyesbítés visszírásra						0						0	
Bef. len beruh. (előleg) csökkenése						0					790.776	790.776	790.776
Csökkenés összesen			4.498			4.498	0	0	0		2.884.176	2.884.176	2.888.674
ZÁRÓ BRUTTÓ É.			85.063	4.354		89.417	3.995.422	365.687	105.645		0	4.466.754	4.556.171
Nyitó é.cs.			16.423	313		16.736	185.814	57.981	73.229		0	317.024	333.760
Növekedés			25.215	388		25.603	75.233	197.184	13.904		0	286.321	311.924
Csökkenés			2.274	0		2.274	0	0	0		0	0	2.274
Záró é. cs.			39.364	701		40.065	261.047	255.165	87.133		0	603.345	643.410
NYITÓ NETTÓ É.			24.198	46		24.244	1.921.561	28.571	31.855		1.341.400	3.323.387	3.347.631
ZÁRÓ NETTÓ É.			45.699	3653		49.352	3.734.375	110.522	18.512		0	3.863.409	3.912.761

4. számú melléklet

ELSZÁMOLT ÉRTÉKCSÖKKENÉS, LEÍRÁSI MÓDONKÉNT

2021.01.01 – 2021.12.31.

ezer forintban

Megnevezés	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	Játékjog (Vagyoni értékű jogok, játékjogok)	Vagy-oni értékű jogok Egyéb	Szelle- mi termé- kek	Immate- riális javak összesen	Ingat- lanok	Műszaki berende- zések, gépek, járművek	Egyéb berende- zések, felsze-re- lések, jár- művek	Tenyész- állatok	Beruhá- zások, felújítá- sok	Tárgyi eszközök összesen	Mind- összesen
Lineáris			25.215	388		25.603	75.233	197.184	13.904			286.321	311.924
Degresszív													
Teljesít- ményará- nyos													
Terv szerinti écs.össz.			25.215	388		25.603	75.233	197.184	13.904			286.321	311.924
Terven felüli écs.													
Elszámolt écs.össz.			25.215	388		25.603	75.233	197.184	13.904			286.321	311.924

Megnevezés	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	Játékjog (Vagyoni értékű jogok, játékjogok)	Vagy-oni értékű jogok Egyéb	Szelle- mi termé- kek	Immate- riális javak összesen	Ingat- lanok	Műszaki berende- zések, gépek, járművek	Egyéb berende- zések, felszere- lések, járművek	Tenyész- állatok	Beruhá- zások, felújítá- sok	Tárgyi eszközök összesen	Mind- összesen
Terv. szerinti écs			25.215	388		25.603	75.233	16.697	13.592			105.522	131.125
Egy- összegben (kis.ért.)								180.487	312			180.799	180.799
Terv szerinti écs.össz.			25.215	388		25.603	75.233	197.184	13.904			286.321	311.924
Terven felüli écs.													
Elszámolt écs.össz.			25.215	388		25.603	75.233	197.184	13.904			286.321	311.924